

Til beboerne i afd. 87:  
Engholmvej 37 - 71



Sept. 2025

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 87, Engholmvej 37 - 69

**Tid:** Tirsdag den 2. september, kl. 18.00  
**Sted:** Tarm Bowlingcenter, Skovvej 52, 6880 Tarm

13. beboere fremmødt

#### Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg  
*Benny L. Pedersen valgt som dirigent og referent*
- 2) Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde  
*Ingen beretning*
- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.  
*Driftsbudget for 2026 blev fremlagt af inspektøren og Bo Lodbjerg og godkendt*
- 4) Orientering vedr. kollektiv råderet (se bilag)  
*Punktet omkring kollektiv råderet blev gennemgået af Bo Lodbjerg ved fællesorientering efter middagen*
- 5) Kontoret og viceværterne gør opmærksom på, at den midlertidige ordning, hvor viceværterne klipper den indvendige side af hækkene ophører ved udgangen af 2025.  
*Punktet blev taget til efterretning.*

- 6) Behandle indkomne forslag.

**A: Forslag om ændring af husorden, så genanskaffelse af husdyr bliver tilladt**  
*Forslaget blev drøftet, men der var ikke ønske om afstemning. Derfor ingen ændringer*

**B: Forslag om overdækning på havesiden via kollektiv råderet**  
*Tilladelse til overdækning foran indgang gælder ikke på havesiden.  
Fremadrettet vil der via kollektiv råderet ikke kunne gives tilladelse til nye tiltag udenfor boligen.  
Derfor er forslaget ikke mulig at realisere*

**C: Ønske om gadebelysning i den første del af Engholmvej**  
*Arealet langs vejen tilhører afd. 82. Inspektøren forhører afd. bestyrelsen i afd. 82*

**D: Ønske om flere carporte og ladestandere**  
*Det undersøges, men umiddelbart er det svært at finde plads til flere carporte  
Mht. ladestander er boligforeningen i kontakt med en udbyder som vil opføre ladestandere, når der opstår behov fra beboerne. Placering af ladestanderne vil formentlig blive valgt i samarbejde med andre afdelinger*

**E: Orientering om kattesituationen ( PT mange katte i området)**  
*Kattens Værn er i gang med opgaven, i samarbejde med enkelte beboer som tilbyder at hjælpe  
Indfangning er dog sat i bero, så længe der er killinger i området. VIGTIGT at der ikke fodres !*

**F: Orientering om regler for husdyr**  
*"Husdyr må ikke være til gene for de øvrige beboere", se Hus- og ordensreglement for afd. 87*

**G: Aflevering af glasaffald**  
*Der er ønske om at der etableres mulighed for at aflevere glas i containergården ved viceværterkontoret. (efter at glasmolokkerne er blevet lukket på Engholmvej)*

**H: Redskabsskure**

*Inspektøren orienterede om at redskabsskurene renoveres inden længe.*

**I: Høje beplantninger i gården**

*Det foreslåes at de høje træer beskæres/topklippes hvert år. Beslattes nærmere på markvandring*

- 7) Valg til afdelingsbestyrelsen.  
*Line Pedersen Vestergaard blev genvalgt  
Marianne Thøstesen blev nyvalgt  
Bestyrelsen består desuden af Gunner K. Møller.  
Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig med Marianne Thøstesen som formand  
1. Suppl.: Elin Petersen  
2. Suppl.: John Kristian Smith*
- 8) Valg af repræsentanter til repræsentantskabet.  
*Ingen valgt på mødet, men afd.-bestyrelsen kan efterfølgende udvælge 2 til repræsentantskabet*
- 9) Eventuelt  
*Placeret betonrør m. beplantning tages op ved markvandring med den nye afd.-bestyrelse  
Viceværterne roses for at holde området pænt.*