

Afd. 87.

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 29. August 2019.

1. Preben Hamborg blev valgt til dirigent og Anna-Lise Rasmussen referent.
2. Formanden aflagde beretning. Der er afholdt julefrokost og grillfest med god tilslutning.

Beretningen blev godkendt.

3. Preben Hamborg fremlagde budget for 2020, der vil blive en huslejeforhøjelse på 9,85 pr. m² pr år.

Budgettet blev godkendt.

4. Indkomne forslag.

Boligforeningens administration anbefaler, at alle garager og carporte overgår til afdelingerne, da vi så undgår at betale moms. Lejeindtægten tilfalder de pågældende afdelinger og vil gå til afdelingernes henlæggelser til garager og carporte. Boligforeningen betaler for at istandsætte garager og carporte i forbindelse med overtagelsen.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag fra bestyrelsen ang. overdækket terrasse ved indgang og loftvinduer i nr. 49 og 51.

Tegninger og overslag på priser blev diskuteret. Preben Hamborg orienterede om, at der ikke gives tilskud fra boligforeningen. Projektet skal betales over huslejen, så det blev vedtaget, at det står enhver frit for at benytte sig af muligheden.

Marcus havde bemærkninger ang. reparation af sokler, algefjerning af tagene, lakering af gulv og maling af vægge i festsalen, samt en evt. udvidelse af festsalen. Flere beboere udtrykte bekymring over slitage i lejlighederne. Der blev også gjort opmærksom på at skurene trænger til vedligehold.

Boligforeningen og vicevært er ved at planlægge udbedring af ovenstående.

5. Valg af bestyrelse.

Marcus Johannesen og Anna-Lise Rasmussen var på valg.

Marcus blev genvalgt som formand for 1 år, og Heine Nielsen blev nyvalgt til bestyrelsen for 2 år.

Anna-Lise modtog ikke genvalg.

6. Valg af suppleanter.

Gerda Andersen og Jytta Andersen modtog ikke genvalg. Der blev ikke valgt nye suppleanter, da der ikke var nogen der modtog valg. I tilfælde af, at der bliver brug for en suppleant, kan der afholdes ekstraordinært afdelingsmøde.

7. Bestyrelsen vælger repræsentanter til repræsentantskabet.

8. Eventuelt.

Der blev spurgt ind til, om man skal rydde haven og anlægge græsplæne ved fraflytning. Svaret fra boligforeningen var, at haven skal fremstå pæn og velholdt ved fraflytning.

Efter en dejlig middag, var der orientering fra foreningen ved Karsten Haakonsen.

Der blev oplyst, at efter forventet tilladelse i december, vil byggeriet på rådhusgrunden i Tarm påbegyndes i 2020.

Der er gang i et nyt projekt i Ringkøbing på 40 lejligheder, og når de er udlejet påbegyndes 40 lejligheder mere. Også i Ølstrup er der planlagt 16 nye boliger.

Aftenen sluttede med kaffe og småkager ☺

Godkendt af bestyrelsen den 4-9 2019.09.04

Vh. Anna-Lise Rasmussen.