

Referat bestyrelsesmøde d. 23. oktober 2025

Tilstedeværende: Anna, Anna, Nanna, Louise, Peter

Velkomst af: Nana

Dagsordenen bliver fremlagt af Anna (forpersonen).

Repræsentantskabet

Jens har sagt ja til at træde ind i repræsentantskabet, som derfor består af Brian Flyvholm og Jens Nørtoft.

De to fra repræsentantskabet ønsker at være med til et møde med bestyrelsen. Derfor bliver det besluttet at invitere dem med til et møde en gang i kvartalet - måske halvårligt - for at opdatere og orientere dem i forhold til, hvad bestyrelsen har vedtaget.

Møde med Bo

Bestyrelsen har modtaget svar fra Bo (Boligforeningen), og derfor er der blevet planlagt et møde med Bo på mandag 27. oktober klokken 16.

Dagsordenen for dette møde med Bo bliver skrevet i et andet dokument, som kun er synligt for bestyrelsen.

Mails fra etape 1s beboere

Bestyrelsen har modtaget nogle mails fra beboere i etaper, efter bestyrelsen opfordrede til det på Facebook ved sidste bestyrelsesmøde.

Disse mails er modtaget, og de forskellige mails er blevet skrevet ind i bestyrelsens system på et særskilt dokument, så bestyrelsen kan opdatere disse beboere med opdateringer. Denne liste vil løbende blive opdateret ved ind- og udflytninger, samt når nye oplyser deres mail.

Kantklipper - opfølgning

Denne kantklipper er enstemmigt blevet godkendt af samtlige 5 medlemmer af bestyrelsen.

Der afsættes midler til at købe en græstrimmer, som skal være til gavn for hele etape 1 (afdeling nr. 51).

Den skal som sagt køre på batteri, hvor der skal være et ekstra batteri til trimmeren, så den altid er brugbar. Opbevaringsmæssigt er der snak om, at den kan stå i skuret hos en af bestyrelsens medlemmer, og så kan den blive booket ved behov. Der er snak om, at etappen har et fællesskur. Er dette tilfældet, skal kantklipperen selvsagt stå i dette skur.

Linket herunder er blot et eksempel.

<https://www.harald-nyborg.dk/bosch-graestrimmer-easy-23-cm-18v-inkl-batteri>

Plan inden næste møde:

- Kantklipperen skal købes fredag 24. oktober af Anna (1D) og Louise - få kvitteringen med
- Kontakt til de to repræsentanter - Brian og Jens
- Skrive mail til boligforeningen om optagelsen af de to nye repræsentanter.
- Besvare bestyrelsens mails - Peter (1D) påtager sig denne opgave

Plan til senere møder i fremtiden

- El-mødet (ekstraordinært afdelingsmøde) med hele etape 1 bliver fastlagt til at være 24. november - en mail skal sendes ud til beboerne.
- Beredskabsplan
- En opfølgning på, hvorfor solcellerne klapper
- Planlægning af "Tour de Chambre" (under andet navn) - ikke før det er sommer
- Mapper inde på docs til beboere, referater, bestyrelsesting osv.
- Glascontainer - dette er ikke muligt, da kommunen står for affaldssortering
- Overblik over de ting, vi får gennemført/indført - brandalarmer, ventilationsfiltrene er skiftet, køb af græstrimmer, velkomstpjece, en samling af vedligeholdelsesplaner osv.

Næste møde bliver fastlagt til mandag 3. november hos Louise på Fjordudsigten 1B - her skal mødet med Bo gennemgås.

El-mødet bliver fastlagt til at være 24. november. Bo sender også invitationer ud i postkasser.