

Til beboerne i afdeling 50, Blæsenborgparken 11-30



## Referat fra ordinært afdelingsmøde 2023

**Tid:** mandag den 4. september, kl. 18.00  
**Sted:** ROFI-Centret

*Der var fremmødt 12 beboere*

05.09.2023

### Referat:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg  
*Dirigent: Ejvind Hansen. Referent: Benny L. Pedersen*
- 2) Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde  
*Der var ingen beretning.*
- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.  
*Driftsbudget blev gennemgået af Bo Lodbjerg. Efter drøftelse blev driftsbudgettet godkendt.*
- 4) Behandle indkomne forslag.  
*Der var ingen indkomne forslag.*
- 5) Forslag fra RSBolig: Der fastlægges en højde for hækken i forhaven og en for hækken i baghaven. Lige nu vælger hver lejer selv, hvilken højde de ønsker. Hvis alle boliger har samme højde, skaber det et pænere udtryk, det bliver lettere for viceværterne at administrere og I sparer penge.  
*Der var enighed om en fælles højde på 180 cm*
- 6) Valg af formand til afdelingsbestyrelsen.  
*Der blev ikke valgt nogen formand. Karina Tved Willumsen blev valgt som kontaktperson.*
- 7) Valg af to afdelingsbestyrelsesmedlemmer, den ene for ét år.  
*Ingen valgt.*
- 8) Valg af to suppleanter, samt evt. valg af repræsentant til grundejerforeningen.  
*Ingen valgt*
- 9) Valg af en person til boligforeningens repræsentantskab.  
*Ingen valgt*
- 10) Eventuelt:  
\* SMS-tilmelding  
*Beboere opfordres til at tilmelde sig SMS-ordning på rsbolig.dk*

\* Mere grønt / mere ukrudt

*Fra årsskiftet bliver det forbudt at bruge Roundup. Man må derfor forvente mere ukrudt i fliser/bede mm. Afdelingen kan selv have indflydelse på, hvor meget tid viceværterne skal bruge på renholdelse.*

\*Beboerne oplyste at gitter-afskærmning ved varmepumper trænger til udskiftning.

\*Beboerne stillede spørgsmål til boligernes indvendige slitage, og hvordan dette kan forbedres. (gulve – lofter – inventar)

Boligforeningen opfordrer til at der fremover vælges en afdelingsbestyrelse, så man derigennem kan få indflydelse.

BP