

Til beboerne i afdeling 47, Præstegårdsmarken 2, lejl. 1-8

12. august 2024

Referat af ordinært afdelingsmøde

Tid: mandag den 12. august, kl. 13.30

Sted: Mødelokalet i kælderen

Referat:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmetællere
Bo valgt til dirigent & referent
- 2) Beretning for perioden siden sidste møde (almindelig drøftelse af hvordan det går)
- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.
*Budgettet blev godkendt, idet underskuddet afvikles over 5 i stedet for 3 år.
Herved reduceres huslejestigningen fra 6,86 % til 5,34 %.*
- 4) Behandle indkomne forslag.
Ingen indkomne forslag
- 5) Valg af afdelingsbestyrelse
*Ikke ønske om en bestyrelse.
Margit kontaktperson*
- 6) Evt. valg af repræsentant til Boligforeningens repræsentantskab:
Margit valgt
- 7) Eventuelt
 - * Yderdøre mangler fortsat at blive malet*
 - * Pakninger omkring døre og skråvinduer ved terrasse er helt tørret ind*
 - * Miljøkasser: 2 stk. i cykelskuret*
 - * Bed ikke holdt af de grønne fordi de selv havde sat planter i det. Det er dog ikke korrekt: de har ikke selv sat planter i det. Skal derfor fortsat holdes af de grønne*
 - * vild med viljeblandingen er blevet for høj i år (pga. bynke og andet ukrudt)*
 - * Murværk ikke afrenset efter omfugning*
 - * Badeværelsesskab med håndvask faldet ned i nr. 1 og 3. Der er derfor sat ben under dem nu. Det bør også ske ved nr. 2 og nr. 6 inden de risikerer at falde ned.*
 - * Terrasse øverst kan ikke gøres ren uden at der kommer vand på terrassen nedenunder. Bo opfordrede til at man koordinerede med dem nedenunder, når man ville gøre terrassen ren.*
 - * Ufærdig afdækning omkring køleskab i nr. 3: Bo fik det forevist efter mødet.**Efterskrift: tømrer blev ved indflytningssyn bestilt til at udbedre det.*

Bo Lodbjerg
Referent