

Til Beboerne Danmarksgade 6 - 36



## Referat fra ordinært afdelingsmøde 2023

**Tid:** torsdag den 31. august, kl. 17.00

**Sted:** Hotel Ringkøbing, Torvet

*Der var 7 fremmødte beboere*

### Referat:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg.  
*Dirigent: Martin Håkonsen, Referent: Benny L. Pedersen*
- 2) Fremlægge beretning siden sidste møde.  
*Per Rask fremlagde beretning som blev godkendt. Se beretning næste side*
- 3) Fremlægge budget for næste år. Budget er vedlagt.  
*Driftsbudget blev gennemgået af Benny Pedersen og Bo Lodbjerg. Budgettet blev drøftet og godkendt.*
- 4) Behandle indkomne forslag.  
*Der var ingen indkomne forslag.*
- 5) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.  
*Per Rask blev genvalgt som formand.  
Sonja Poulsen blev genvalgt som afdelingsbestyrelsesmedlem.*
- 6) Valg af 2 suppleanter.  
1. suppleant: Ingrid Jensen. 2. suppleant: Betty Madsen.
- 7) Eventuelt: .

\*SMS-tilmelding

*Beboere opfordres til at tilmelde sig SMS-ordning på rsbolig.dk*

\* mere grønt / mere ukrudt

*Fra årsskiftet bliver det forbudt at bruge Roundup. Man må derfor forvente mere ukrudt i fliser/bede mm. i boligforeningen. (Afdelingen kan selv være med til at afgøre hvor meget tid viceværterne skal bruges på renholdelse)*

\* Legeplads

*Afdelingsbestyrelsen ønsker at modtage seneste rapport fra legeplads-eftersyn.*

BP

### **Formandsberetning v. Per Rask:**

Velkommen til nye beboer.

Juletræstænding gik rigtig godt. 14 var mødt op = 8 boliger

Vi har fået udendørs lamper med fotoceller.

Første grønne fredag var godt besøgt. Ca. 50% var mødt op.

Den anden grønne blev en tirsdag som var noget nyt vi ville prøve. Vi startede kl. 17.00, hvor der var ca. 50% som mødte op. Det var nok den varmeste dag i de 23 år i afdelingens historie.

Vi har fjernet beplantning overfor nr. 22 og sået græs. Det er for at gøre det nemmere at holde.

Vi beholder de brøndringe som står der. En brøndring mere + lidt fodhegn.

Nyt fra grundejerforeningen:

Der var kommet en forespørgsel til en ny legeplads, på den gamle som blev fjernet, fordi den var ulovlig. Vi skulle så stemme om legepladsen på generalforsamlingen d. 13.06.23. Udfaldet blev til vores fordel. Se referat fra grundejerforeningen.

Kontingentet er steget med 100 kr. om året pr. bolig til grundejerforeningen.

Grøn sommerfest, som er den sidste fælles arbejdsdag: Der blev arbejdet hårdt, hvor vi afsluttede med god grillmad med tilbehør. 7 boliger var repræsenteret. Alle hyggede sig.

Bestyrelsen har været til møde på kontoret om vores budget i afd. 40. Det var en hård nød at knække, for vores husleje skulle stige meget. Vi fik forhandlet vores huslejestigning ned, så resultatet blev:

For en 2 rums: 335 til 154 kr

For en 3 rums : 405 til 186 kr

For en 4 rums: 452 til 208 kr

Venlig hilsen

Bestyrelsen