

## Referat fra ordinært afdelingsmøde

I afdeling 36, Stenaldervej/Jernaldervej

**Tid:** mandag den 4. september, kl. 18.00  
**Sted:** ROFI-Centret Kirkevej 26, 6950 Ringkøbing

### Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg  
*Erik Nielsen blev valgt som dirigent, Preben Hamborg valgt som referent.*
- 2) Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde  
*Afdelingsformand fremlagde beretning. Er i slutning af referatet.*
- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.  
*Budget er godkendt.*
- 4) Behandle indkomne forslag.  
*Viceværten undersøger hvilke muligheder der er for at Jernaldervej kan komme med i en ordning omkring haveaffald.*
- 5) Forslag fra RS Bolig: Der fastlægges en højde for hækken i forhaven og en for hækken i baghaven. Lige nu vælger hver lejer selv, hvilken højde de ønsker. Hvis alle boliger har samme højde, skaber det et pænere udtryk, det bliver lettere for viceværterne at administrere og I sparer penge.  
*Nuværende ordning bibeholdes.*
- 6) Valg til bestyrelsen:  
*Kjeld A. Hansen genvalgt.*
- 7) Valg af to suppleanter.  
*Inge Lise Schiermer 1 suppliant, Diana Juul Nilsen 2 suppliant*
- 8) Eventuelt:  
\*SMS-tilmelding  
*Orientering om muligheden for at tilmelde sig via RS Boligs hjemmeside.*  
\* mere grønt / mere ukrudt  
*Fra 2024 er det ikke tilladt at benytte sprøjtemidler, derfor kan der komme mere ukrudt rundt omkring i afdelingerne.*

Med venlig hilsen  
Referent Preben Hamborg

## Årsberetning 2023

I afdeling 36 ønsker vi at der skal være plads til alle. På TV2 har vi set hvilke ordfordringer der kan være i en kolonihave fællesskab. Kommer der henvendelser til os om udfordringer i afdelingen, tager vi dem meget seriøse og går rigtig langt for at løse dem.

Vi arbejder stadig på at vedligeholde og gøre vores område endnu mere eftertragtet. Dog er den største forandring det sidste år, nye ude lamper ved hoveddørene. Men vi har nu sat 90.000 Kr. af til maling af døre i 2024.

Der er sendt udbudsmateriale ud vedr. renovering af garager og skure på Jernaldervej. Senere på dette møde skal vi have en afstemning om ny belægning i haver og garager. Så vi har hele tiden øje for, at vi alle skal have det bedste at bo i. Vi skal også have set på fælles skuret på Stenaldervej, den falder noget udenfor standarden.

Boligforeningen har sat et forslag op, om at vi alle skal have samme højde på vores hække. Ideen er rigtig god, da vi i dag har 6 forskellige ønsker om højderne ved de enkelte boliger. Vi har talt om det i bestyrelsen og mener stadig at vi alle skal have valget om hvor høje vi ønsker vores hække. Nogle ønsker en høj hæk for privatlivets skyld. Andre ønsker at kunne se ud over hækken for at se livet i området. Derfor mener vi at vi skal have valget om en hæk på 140 cm og 180 cm.

Vores økonomi ser fornuftig ud. Grunden til at vi alligevel skal stige i husleje igen i år er prisstigninger for renovation, løn til viceværter og andre almindelige prisstigninger.

Igen i år er det lykket os at få en sommerfest op at køre. Anden år i træk har vi haft en rigtig god dag. I år fik vi endda hjælp af boligforeningen så vi også i år slap for egen betaling. Tak for det...

Det kommende bestyrelsessår kommer til at gå med at få renoveret garager/skure på Jernaldervej. Malet døre på stenaldervej, renoveret fællesskuret på Stenaldervej, ny belægning

Afdelingsbestyrelsen vil også i år sige tak for tilliden til os og tak for samarbejdet til boligforeningen