

Ringkøbing den 27. august 2019

Vedr.: Referat fra ordinært afdelingsmøde den 26.08.2019

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
- 2) Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde
- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.
Driftsbudget med hjælpeskemaer vedlægges.
- 4) Behandle indkomne forslag.
Forslag skal være afdelingsbestyrelsen i hænde senest 14 dage før mødet og udsendes til beboerne senest en uge før mødet.
- 5) Valg af formand til afdelingsbestyrelsen. Diana Juul Nielsen er på valg
- 6) Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlem. Tom Sørensen er på valg.
- 7) Valg af to suppleanter.
- 8) Eventuelt

Ad.1. Henrik Vøge valgt til dirigent, Hans Ove Hansen overtog dirigent rollen. Preben Hamborg valgt som referent. Hans Ove Hansen og Karina Johannesen valgt til stemmeudvalg, blev ikke aktuelt.

Ad.2. Formanden fremlagde beretning for året der er gået siden sidste møde. Ønskede lejere der har fået nye køkkener tillykke med deres fornyelser. Diana spørger ved Coop koncernen om en hjerterstarter evt. kan placeres ved Fakta. Der har ikke været forsøgt med en sommerfest i år, da der ikke var opbakning til det sidste år. Legetårnet er fjernet pga. sikkerhed da den var rådden. Der skal findes en løsning på hvad der skal opstilles i stedet for. Der har været problemer med at der bliver smidt cigaret skodder bla. på legepladsen.

Ad.3. Budget blev godkendt. Der var et spørgsmål til nøgletal i budgettet, administrationen var ikke i stand til at svare på hvorfor der stod -5.637.222,53, på saldo for henlæggelser til drift og vedligeholdelse. Efterfølgende kan administrationen oplyse at det er en fejl at der i udskrift står -5.637.222,53 og ligeledes -273.217,98 for henlæggelser til istandsættelse ved fraflytning. Begge beløb er i +.

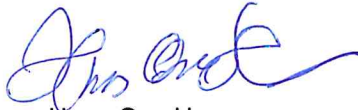
Ad.4. Fremsendte forslag videre gives til den nye afdelingsbestyrelse som værktøj til fremadrettet vedligehold, da ingen kender den økonomiske konsekvens ved at udføre arbejdet. Forslaget var stillet fordi nogle er utilfredse med afdelingens vedligeholdes standard.

- Ad.5. Ingrid Jørgensen blev valgt som ny formand.
- Ad.6. Inge Lise Schiermer blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.
- Ad.7. Karina Johannesen blev valgt som 1 suppleant og Elin Hougaard som 2 suppleant.
- Ad.8. Under evt. blev der talt om mulighed for opsættelse af en fælles skraldespand og askebæger på fællesarealerne. Komme med i nabohjælp ordning og opsætte et skilt. Evt. få en konsulent ud ved valg af maling til udvendig brug.

Med venlig hilsen

Ringkøbing-Skjern Boligforening


Preben Langelund-Hamborg
Inspektør



Hans Ove Hansen
Dirigent