

Afdelingsmøde den 1. september 2022 på Hotel Ringkøbing.

Velkomst ved formand Leif Kastner

Valg af dirigent, som blev Bo Lodbjerg

Valg af referent, som blev undertegnede Karen Trojel

Bestyrelsens beretning ved formanden:

Sidste år måtte vi sige farvel til Frank Eilertsen i nr. 12. Vi har budt velkommen til Marie og Erik i nr. 3. Så har et arbejds hold malet vore stakitter ved de to hygge kroge i afdelingen. Der er blevet klippet træer og buske mellem vores afdeling og Kornblomsten. Gavlmurene på en del af vore huse er blevet renoveret. Og der er kommet to nye gynger på legepladsen, da de var defekte. Striberne på P-pladserne er blevet malet op. Den planlagte renovering af vore carporte er sat på pause, og kan have lidt lange udsigter inden de bliver sat i stand. Den "nye" el-plæneklipper gik i stykker, og heldigvis var det indenfor garantiperioden, så den er blevet ombyttet til en helt ny. I sommer var der lidt snak om reglerne ifm. Parkering af campingvogne i afdelingen. Den "gamle" aftale er sådan, at en campingvogn kun må parkeres 1 max 2 dage på P-pladsen, så længe, som det tager at fylde sin ting ud i den. Har man brug for at have den stående lidt længere ifm. rengøring og tømning, så må den placeres på græsset ved siden af nr. 28. Men husk på at det ikke er en campingplads. Der har også været talt om den store udgift vi har til de "grønne" viseværter, og i den forbindelse, bedes man være lidt påholdende med at opholde dem med lange samtaler. For hver 15 min. hvor vi opholder dem, koster det i omegnen af kr. 100,- for hver mand man taler med. Ligeledes vil vi gerne henstille til alle der kører i små køretøjer, el-løbehjul og små biler, om at rette sig efter hastighedsgrænsen på 15 km. Det kan være svært, at se de små meget hurtige køretøjer, når man skal ud fra sit hus. Så KØR VENLIGT LANGSOMT.

Beretningen blev godkendt.

Budgetgennemgang ved Bo Lodbjerg.

De forskellige poster blev gennemgået, og der er planlagt en husleje-forhøjelse på 2,05 %

Budgettet blev godkendt.

Forslag ang. kollektiv råderet vedr. udskiftning af indvendige døre. Det er et tilbud og dem der ønsker det, kan få en fast pris/afdrag til denne forbedring af lejligheden, Hvis forslaget godkendes.

Forslaget blev godkendt, og sendes herefter til kommunen for godkendelse.

Forslaget ang. etablering af robotplæneklippere i afd. (forslag fra Susanne i nr 10)

Der var en del snak/ diskussion ang. dette og hvordan det skal kunne lade sig gøre.

Beslutningen blev at det skal undersøges nærmere, og at der etableres et møde mellem adm. Susanne og bestyrelsen.

Valg af formand – Leif Kastner genvalgt

Valg af to bestyrelsesmedlemmer Vibeke og Karen var på valg – begge genvalgt.

Valg af to suppleanter. Erik fra nr 3 og Susanne fra nr 10 blev forslået, og begge blev valgt, med Erik som 1. suppleant.

Eventuelt.

Der blev spurgt om man kunne få afslebet sine gulve i lejligheden under råderetten. Det er ikke noget som der ligger aftaler om, men Bo vil undersøge om det kunne være muligt at "låne" igennem boligforeningen til afslibning.

Der er en del carporte der har græs helt op til træværket, hvilket ikke er godt, og en enkelt ved legepladsen, hvor overfladevandet løber ind i skuret. Formanden vil tage kontakt til de "grønne" viceværter, ang en løsning på disse udfordringer.

Referent Karen Trojel

Indkommet forslag, 16.8.3022

Forslag fra Susann Holm, nr. 10 til afd.mødet i afd.32, den 1/9 2022:

Anskaffelse af robotplæneklippere.

Bemærkning fra kontoret:

Der er desværre både flere selvstændige områder, der skulle have hver sin robot og to områder, der er så smalle, at det ikke vil fungere tilfredsstillende med en robot her.

