

Referat fra generalforsamling d. 31. august 2016

Fremmødte: Preben (fra boligforeningen) og Leif (fra hovedbestyrelsen).

Fra Baneledet; Birthe nr. 36, Mogens og Laila fra nr. 38, Henning fra nr. 40, Jørgen og Frida fra nr. 44 samt Jens fra nr. 46.

1. Dirigent: Preben fra boligforeningen
Referent: Laila Sinkjær, Baneledet 38
Stemmeudvalg: Henning Bo, baneledet 40 og Leif fra hovedbestyrelsen

2. Mogens N. Andersen gennemgår det seneste år! Der er ikke noget nyt.

Han fortæller at afdelingen har 25 års jubilæum i år og at vi derfor har mulighed for at lave en fest/ tage samlet ud at spise el.lign. I hører mere om det senere!

Han nævner også, at boligforeningen er blevet kontaktet af andelsforeningen, som gerne vil have hækken fjernet, som står i skel mellem legepladsen og de to andelsgrunde. Det er accepteret, men vi forlanger en underskrift på, at vi ikke får udgifter til etablering af nye hække, hvis der, i fremtiden, kommer nye ejere i de to boliger, som evt. ville ønske hækken genetableret.

Derudover er Tanabyg kontaktet vedr. dørbeslag til de nye terrassedøre, da de ikke er i orden.

Til slut gennemgås det interne regnskab for de sidste 3 år, da dette blev efterspurgt sidste år. Det må desværre konstateres, at der har været rod i papirerne, så der mangler bilag til 3103 kr. Regnskabet er gennemgået med boligforeningen og der er besluttet, at stramme op på området.! Regnskabet er vedlagt.

3. Gennemgang af afdelingens budget.

- Der sættes spørgsmål til vores udgifter til viceværterne, på det grønne område, da vi mener det er for dyrt taget i betragtning af, at de ikke har så mange gøremål herude som tidligere.

- Fællesstykket er lavet om til parkeringsplads og det kræver et minimum at vedligeholde.
- Hækkene klarer vi selv, udover de små stykker ved legepladsen.
- Hjørnet ved Baneledet er lagt til nr. 38.

- Der er enighed om ikke at godkende budgettet pga. manglende oplysninger vedr. viceværterne og der vil derfor blive indkaldt til ekstra ordinært møde vedr. et fremtidigt budget!

4. Indkomne forslag.

Jens fra nr. 46 ønsker, at træet ud for ham bliver stynet, da det efterhånden er blevet temmelig stort. Dette sættes i værk til efteråret.

De øvrige forslag bortfalder på grund af manglende budget oplysninger, fra boligforeningen.

5. Valg af formand:

- Mogens, nr. 38.

6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

- Jørgen, nr. 44 er valgt for to år.
- Glenn, nr. 70 er valgt for 1 år.

Valg af suppleanter:

- 1. suppleant er Jens, nr. 46.
- 2. suppleant er Birthe, nr. 36.

Vi ønsker de nye bestyrelsesmedlemmer velkommen og håber på et godt samarbejde 😊

Til slut informerer Preben om de nye regler vedr. råderet – oversigten er omdelt til alle, men er der spørgsmål, skal I endelig henvende Jer til bestyrelsen eller til boligforeningen.

Vi skåler på god ro og orden!

Under middagen bliver der orienteret om det kommende fibernet, som de allerede er i gang med at grave ned.

Mogens H. Andersen
Preben Vamborg