

Deltagere:

Bo, Kirsten, Hjørdis, Helle, Jette, Claus, Nanna Therese, Vera, Karen, Majbrit, Elisabeth.

Punkt 1 - valg af dirigent / Bo og referent / Helle.

Punkt 2 - Kirsten fremlagde siden sidst:

Der har været afholdt sommerfest og et godt foredrag af Karen om Albækgaarden. Begge dele har de deltagende nydt.

Skralderummene ser forfærdelige ud. Containerne er fyldt forkert og affaldet fylder for meget. Der opfordres til at sortere det bedre og sammenpresse det, der er muligt. Er det sorteret forkert, bliver de måske ikke tømt!

Den store hvide skraldecontainer er fjernet, da den er for dyr.

Der stilles en stor plastikbøtte op til farligt affald (som gårdmændene tømmer), indtil de røde kasser dertil kommer - måske til næste år....

Punkt 3 - fremlæggelse af driftsbudgettet af Bo:

120 : priserne er steget og der skal henlægges til fremtidig vedligeholdelse og udskiftning.

Der er mulighed for at dele de 24.000kr under henlæggelser ud på to år, så det er 12.000kr pr år i stedet.

Ejendomsskattensættes ned med 10%.

Der var tilsagn til begge dele. Det betyder at huslejestigningen lander på 5% næste år i stedet.

Spørgsmål til Bo, om toiletter (når de går i stykker) er egenbetaling? Bo undersøger dette...

Punkt 4 - Indkomne forslag:

Der er to vedlagte, afbillede forslag til hegn, ved dem der har terrasser. Et lavt Skagenshegn og et i pileflet.

Der blev besluttet at der sættes et fast hegn op ved terrassen ved nr 10C, som afdelingen betaler og vedligeholder, da det er permanent. De andre med terrasse, må sætte et lavt Skagenshegn op. Dette skal de selv vedligeholde og fjerne ved flytning, med mindre det aftales med de kommende beboere, at de overtager hegnet og dets vedligeholdelse.

Punkt 5 - valg af formand : Kirsten fortsætter.

Punkt 6 + 7 : valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen:

Hjørdis fortsætter, Claus overtager Helles plads og Jette og Karen er suppleanter.

Punkt 8 - Evt.:

Sms tilmelding til pludselig forekommende hændelser i afdelingen / boligforeningen. Gå ind på RS hjemmeside og tilmeld dig/ dit tlf. nr.

Fra næste år må havemændene ikke bruges ukrudtsbekæmpelse.....

Forespørgsel fra Hjørdis om at slå telt op på græsset ved lysthuset. Alle sagde ok, men max én uge.

Der cykler stadig folk igennem vores gård. Man må gerne sige, at det gør vi ikke her og at det er privat område.

Hilsner fra Helle