

## Afdelingsmøde 19/9 2023.

### Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg

Dirigent: Eivind Hansen. Referent: Inger Lund Andersen.

### Formandens beretning

Beretning fremlagt af John Nielsen blev **godkendt**.

### Fremlæggelse af driftsbudget for 2024

Bo Lodbjerg fremlagde driftsbudgettet med bl.a. huslejestigning på 7,47%. Budgettet **godkendt**.

### Indkomne forslag

Mulighed for regnvandstønder.

Man må gerne installere regnvandstønder for lejers egen regning. Lejeren kan tage regnvandstønden med ved fraflytning.

### Forslag fra boligforeningen vedr. Velling Kirkeby og Konvalvej

Forslaget handler om ensartet klipping af hække på de to adresser.

**Besluttet** ens højde. Hække på bagsiden klippes i en højde på 1,8 m. Hække foran klippes i 1,6 m.

Ønsker man sin hæk lavere end dette, er man velkommen til selv at klippe den længere ned.

Ønsker man, at hækken skal være højere end hhv. 1,6 / 1,8 m, skal man give Jan Damgaard besked (97 32 45 88 / [gront@rsbolig.dk](mailto:gront@rsbolig.dk)) om at man selv vil klippe sin hæk.

### Valg af formand

John Nielsen **genvalgt**.

### Valg af medlem til afdelingsbestyrelsen

Inger Lund Andersen **genvalgt**.

### Valg af suppleanter

**Genvalg** af Daniela Danesi (Velling Kirkeby) og Ninna Christiansen (Præstegårdsmarken).

Under **Eventuelt** redegjorde Bo Lodbjerg for 1) boligforeningens sms-service ved uventede begivenheder (lejerne kan tilmelde sig på boligforeningens hjemmeside [rsbolig.dk](http://rsbolig.dk)) samt 2) at boligforeningen ikke længere bruger gift ved vedligeholdelse af arealerne, der derfor kan fremtræde med ukrudt.

**Årsmøde 2024: Onsdag 18/9 kl. 17.00 i Velling Forsamlingshus.**