

Referat Ordinært Afdelingsmøde onsdag d.13-9-2017

Afdeling 12, Alkjærparken

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg

Dirigent: Karsten Håkonsen

Referent: Tina Lemmer

Stemmeudvalg: Vivi Jeppesen, Lena Mulbjerg, Hardy Lundsbaek, Bo Lodberg

Indkaldelse er rettidig varslet og indkomne forslag er rettidig varslet

2. Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde.

❖ **Formandens Beretning.**

Velkommen til alle både nye og gamle beboere.

Det har været et spændende år, som nyvalgt formand, starten var meget turbulent,

I bestyrelsen, men det er vist ikke nogen hemmelighed for jer beboere.

Det er blevet bedre og jeg har fornemmelsen af, at jeg er bliver respekteret for det arbejde jeg gør. Jeg har et godt samarbejde med kontoret og der er ikke noget af det, som jeg har været dernede med, som vi ikke har fundet en løsning på, i godt samarbejde. Håber at det kan fortsætte.

Viceværterne har vi også et godt forhold til og de gør deres arbejde godt herude,

Det bliver jo styret af Jan på bedste måde.

Der er sket mange ting gennem året. Jeg kan nævne noget af det.

Der er kommet hjertestartere op. Der er kommet en nyrenoveret legeplads.

Der er blevet mulighed for at være med i Nabohjælp.

Der er lavet faskiner ved vores garager.

Vi har sat en kurv op i vaskeriet til glemt tøj, da der var efterladt en del og

det kan andre brugere ikke være tjent med. Der er lavet skrift i vaskeriet med

regler om at rengøre efter vask og især at tømme trevlesierne i tørretumblerne, det er utroligt at det ikke kan forstås, når nu det står på plancherne på væggen bag dem. Ved at undlade dette bliver maskinerne overophedet og tørrer ikke tøjet ordentligt og maskinerne går hurtigere i stykker og der er kun os selv i Alkjærparken til at betale, så derfor en henstilling igen om at huske dette.

Der er blevet vedtaget Kollektiv råderet til Køkken og Bad. Ved Ekstraordinært

Afdelingsmøde d.30/01/2017.

Vi har fået Fibernet lagt ind i alle husene, så de er fremtidssikret med det, til dem der ville være med.

Der er blevet udskiftet mange ting i Alkjærhus – Køkkenet har fået nye gryder og skåle. Og mange andre ting, det er blevet meget mere brugbart end det var.

Der er opsat skraldespande til Hunde og Katte Høm-Høm ved legepladsen, så det er muligt at man selv fjerner det efter ens egne dyr, de må jo ikke gå frit omkringherude. Både hunde og Katte skal holdes i snor eller på egen grund.

Der er blevet oprettet en hjemmeside for Alkjærparken på www.rsbolig.dk hvor man kan gå ind og læse referater, fra vores møder og mange andre ting.

Vi opfordrer alle beboerne til at involvere sig og komme med forslag og ideer.

Vi har været på markvandring hvor der blev nedfældet, forskellige ting der skulle ordnes, i alt 36 punkter, der er kun ca.6-8 punkter der ikke er effektueret endnu.

Så det er vist meget godt klaret.

Vi har i bestyrelsen været inviteret ud i Laugesens have til et seminar.

Vi var et par stykker med der, der blev orienteret om Fibernet i alle afd.

Ny viceværtsafregning, Afdelingsstruktur, et oplysende og hyggeligt seminar.

Container til haveaffald er flyttet til garagerne ved nr.42, som kan bruges af alle i Alkjærparken eller man kan aflevere det, ved affaldspladsen ved Nr. 107-

hver mandag. Traileren som Poul Henning Kristensen, har administreret har været lejet ud 246 gange siden sidste Afd. Møde.

Vi er i bestyrelsen i øjeblikket i gang med at få lavet ønsker og ideer til Fremtidens Alkjærparken. Focus, mål og handlingsplan. Det hører i nærmere om.

Der har været en del fraflytning og dermed nye tilflyttere, som har fået et

Velkomstbrev, en æske chokolade og en spisebillet til fællesspisning for husstanden af Aktivitetsudvalget og Afd.12s bestyrelse

Tak for jeres positive indstilling når man kommer rundt i området og snakker med jer.

Det var ordene fra Formanden Kjeld A. Hansen

3. Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse

Der kommer en stigning på 1 ½ procent

Budget for 2018 er godkendt på mødet

4. Behandle indkomne forslag

- Forslag om rygeforbud ved fællesarrangementer i alle Alkjærparkens fællesesrum
- Resultat af stemmesedler:

27 ja til forslaget

35 nej til forslaget

4 ugyldige

8 har ikke ønsket at aflevere stemmesedler

Stemmer i alt 74

Det er derfor op til dem som afholder arrangementet hvad rygepolitikken skal være.

- Forslag om installation af Internet i Alkjærhus og mødelokalet nr. 42.

Forslaget er foretaget ved håndsoprækning og et stort flertal stemte for forslaget.

5. Valg af 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer

5 kandidater på valg:

Stemmefordeling:

Jens No 30

Bodil Terp 23

Poul Kristensen 20

Vivi Jeppesen 25

Ole Jensen 28

Ugyldige stemmer 5

13 har ikke ønsket at aflevere stemmesedler

Stemmer i alt 144

6. Valg af 2 suppleanter. 1 suppleant er endvidere repræsentantskabsmedlem

5 kandidater på valg

Vivi Jeppesen 42 stemmer 1. suppleant

Ingrid Evers 7 stemmer

Majbrit Møller 27 Stemmer

Jette Petersen 41 stemmer 2. suppleant

Lisbeth Mikkelsen 8 stemmer

Ugyldige 3 stemmer

Stemmer i alt 128

7. Orientering fra foreningen ved Karsten Håkonsen

- Der var snak om det nye Ringkøbing K
- Positiv modtagelse af kollektiv råderet
- Økonomisk stigning på 1½ procent
- Målet at servicere beboerne bedst muligt

8. Eventuelt

Ved uheld boligerne i weekenderne og aftener skal beboerne benytte Vagt nummeret, ved uoverensstemmelser med vagten eller øvrige håndværker, vil kontoret gerne have besked hurtigst muligt.

Der vil blive lavet en vurdering af skaden og kan det vente til normal arbejdstid, så kontakter I kontoret.

