

REFERAT

af

afdelingsmøde onsdag den 6. september 2023.

Der var mødt 26 beboere.

Fra bestyrelsen - Randi Møller, Jette Røgen, Jonna Nielsen, Jonna Odgaard og Pia Larsen.

Fra administrationen deltog Bo Lodbjerg, Benny Lodahl Pedersen, Per Simonsen og Jan Damgaard.

Fra hovedbestyrelsen deltog Karsten Håkonsen.

1. Valg af dirigent.

Afdelingsbestyrelsen foreslog Karsten Håkonsen - da der ikke var andre forslag blev Karsten Håkonsen valgt.

Referent - Randi Møller.

Stemmeudvalg - Jan Damgaard, vicevært, Pia Larsen. nr. 24 og Kirsten Andersen, nr. 32.

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde - v/Randi Møller.

Der har været afholdt en aktivitet - nemlig fastelavnsfest for børn.

Der er gået nok et år med reovering - nu klimaskærm - nye vinduer, mur, tag og solceller. Men så må der også gå flere år uden reoveringer. Forhåbentlig

Så det tilbagevendende problem med affaldssortering.

Det virker jo stadig ikke særlig godt - viceværterne må stadig bruge mange timer med at rydde op efter beboerne - og det skal vi så betale

for via huslejen.

Beretning godkendt.

3. Fremlæggelse af driftsbudget for 2024 - v/Bo Lodbjerg.

Budgettet godkendt.

4. Indkomne forslag - der var 2.

Forslag 1 - om at man i hver husstand må holde 1 mindre husdyr, bl.a.

1 kat (indekat) og mindre dyr, som holdes i bur.

(Boligforeningens kommentar hertil - At det er tilladt af holde et husdyr som hund eller kat - dette er en fejl, det er netop ikke tilladt at holde hund eller kat.

Afstemning - ja - 8 stemmer, nej 51 stemmer, 3 blanke stemmer.

Forslag 2 - boligforeningen foreslår, at priserne for at benytte vaskeriet sættes op. Prisen er nu 10 kr. for vaskemaskine og 10 kr. for tørretumbler pr. time.

Det foreslås, at priserne sættes op til 20 kr. for maskine og 20 kr. for tørretumbler pr. time.

Afstemning - ja - 40 stemmer - nej 20 stemmer

5. Affaldssortering - afdelingen skal tage stilling til, om det skal være nedgravede containere eller ovenpå jorden.

Det blev bestemt, at afdelingsbestyrelsen sammen kontoret beslutter, om det skal være nedgravede containere eller ovenpå jorden .

6. Kontoret anbefaler, at afdelingen beslutter, at man **IKKE** må anvende

grill på altanerne grundet brandfare. - Det var der tilslutning til.

7. Valg af formand

Randi Møller - genvalgt.

8 2 bestyrelsesmedlemmer til afdelingsbestyrelsen

Pia Larsen og Jonna Odgaard - genvalgt.

9. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Per Pedersen, nr. 24 og Klaus Kronbæk, nr. 15.

10. Eventuelt


Orientering om SMS tilmelding og mere grønt/ mere ukrudt.

Derudover var der en del diskussion om trappevask (kvaliteten heraf) - fælles vinduespudsning - og om brug af musik i gildesalen).

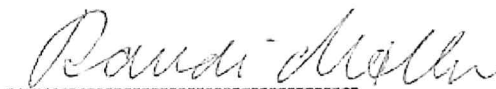
Det blev besluttet, at der afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde - om vinduespudsning og musik i gildesalen).

Vedr. trappevask - Bo Lodberg taget kontakt til firmaet om kvaliteten heraf.

Tak til bestyrelsen, kontorets personale - og stor tak til viceværterne og Winnie.



Dirigent



Referent