

## REFERAT FRA AFDELINGSMØDET D. 26.08.25. I Kronagers Gildesal

22 fremmødte beboere (1 beboer udeblevet)

Velkomst v. Johanne B. Hjorth

1. Ejvind Hansen valgt som dirigent. Referent Johanne B. Hjorth.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning for året. Beretningen vedlagt som bilag.
3. Bo fremlagde regnskab og budget for næste år. Angående renovation. Der blev spurgt om det ikke var muligt at visualisere hvad det koster, når der ikke bliver sorteret rigtigt, og der skal ekstra tømninger/sortering til. Det vil Bo tage et tjek på.
4. Bo redegjorde for kollektiv råderet. Det var medsendt indkaldelsen som bilag.
5. Fælles ladestander. Det er muligt at etablere fælles ladestander uden udgift for foreningen. Afdelingsbestyrelsen blev bemyndiget til at tage endelig beslutning omkring opsætning, når der vises et behov.
6. Der var indkommet 2 forslag. **FORSLAG 1.** Der bliver kørt alt for stærkt med fare for både børn og ældre beboere. Derfor ønskes fartdæmpende foranstaltning ud for opgang 5,6, 7, og 8. Jesper havde taget et forslag med. Det var punktformede puder. Afdelingsbestyrelsen fik bemyndigelse til at finde den bedste løsning i samarbejde med Jesper.  
**FORSLAG 2.** Solceller – hvis det giver mening er det en god ide. Jesper og Bo regner videre på projektet i samarbejde med afdelingsbestyrelsen. Når der foreligger mere konkrete oplysninger indkaldes til et ekstraordinært afdelingsmøde, så alle kan være med i beslutningen. Hvis det skal sættes op, giver det jo god mening at gøre det, når vi har stilladset.
7. Valg af formand: Johanne B. Hjorth valgt. Else Svendsen valgt til bestyrelsen.  
Valg af 2 suppleanter: 1s. Anna nr. 16 og 2s. Peder Knudsen nr. 7. 1. tv.
8. Evt:  
**Der blev spurgt om vores Gildesal var beskyttelsesrum?** Ejvind sagde at der jo kunne sættes plader for vinduerne. Bo mente at det var mere relevant at preppe, som vi er blevet opfordret til på landsplan.  
**Det er meget mørkt fra Herningvej og ned til Kronager:** Er der mulighed for at få mere gadelys sat op? Det er jo kommunens område – det har været på tale før, vi har ikke lov til at opsætte lamper på kommunens område. Vi kan dog igen spørge, om kommunen vil gøre noget. **Jesper tager kontakt til kommunen.**  
Der blev klaget over, at beboerne ikke var blevet informeret noget tidligere om udskiftning af tag. Jesper beklagede meget.  
**Spørgsmål om huslejestigning** – kommer der større stigning? Bo redegjorde igen for stigningen, som vil være ca. 550,00 kr. fra 1. Januar 2026.  
**Strygerulle:** Afdelingsbestyrelsen bemyndiges til at afgøre om der kommer ny strygerulle. Der var 3 af de fremmødte beboere som ønskede en ny.  
**Der ønskes brandalarmer opsat i opgangene.** Afdelingsbestyrelsen bemyndiges til at tage sig af det i samarbejde med Jesper.  
**Karsten Håkonsen** fortalte kort om foreningens planer. Der skal opføres 4. boliger på grunden på Kongevejen. Boligerne bliver i et plan med høj tagrejsning. Der blev også fortalt om Fjordudsigten og de problemer med støj, som stadig ikke er afklaret.

Referent: Johanne B. Hjorth

27/8 25 *Johanne B. Hjorth*

Vi har haft en del møder her i foråret – omhandlende udskiftning af tag – det kom lidt hurtigt fra kontoret, pludselig blev der fjernet buske og træer – det var vi ikke blevet informeret om – Vi fik så et møde med Bo og Jesper og fik trådene reddet ud – Vi syntes jo at vi skulle med på banen – informeres om hvad der sker i vores afdeling. Så vi kan svare på jeres spørgsmål.

Der blev så indkaldt til informationsmøde mandag d. 14.07. hvor alle beboere blev indkaldt. Der blev efterfølgende omdelt plan over arbejdets udførelse – og lovet at der jævnligt vil blive fulgt op med informationer, om hvordan vi skal forholde os.

Lørdag d. 9. august afholdt vi vores årlige grillfest med 23 deltagere. En dejlig dag med fint vejr, godt mad og en god stemning. Dejligt at vi lige nåede det inden håndværkerne rykkede ind.

Det var vist det der er sket siden sidst.

Jeg vil slutte med at takke for samarbejdet med de øvrige bestyrelsesmedlemmer i det forløbne år. Tak til Else Bremer for at have stået for udlejning af vores gæsteværelse i kælderen under opgang 10. Også tak til Else Svendsen for opsyn af gildesalen.

Også en tak til kontoret, servicemedarbejderne og det grønne hold. De er altid klar når vi ringer.

Beretning fremlagt af Johanne