



møde nr. 11, 11. december 2020, Kl. 10:30
Søparken, Tarm

Referat

1. Godkende referat

- a. Indstilling: at bestyrelsen godkender referatet.

2. Opfølgning på tidligere møder

- a. Indstilling: at bestyrelsen tager orienteringen til efterretning

3. Evt.

- a. Indstilling: at bestyrelsen tager orienteringerne til efterretning

4. Markedsføre kommende boliger på Fjordudsigten i Ringkøbing (Lukket)

- a. Indstilling: at bestyrelsen beslutter, om vi skal markedsføre de kommende boliger på Fjordudsigten via Facebook.
(Lukket)

5. Personalsituationen, Skjern afdelingerne (Lukket)

- a. Indstilling: at bestyrelsen godkender, at sommerhjælpen ansættes hele året som skitseret (Lukket)



Organisationsbestyrelsesmøde, 11. december 2020

møde nr. 11

Referat

Afholdt

11. december 2020, Kl. 10:30

Søparken, Tarm

Fremmødte

Referat, Organisationsbestyrelsesmøde, 11. december 2020, Kl. 10:30

Søparken, Tarm

møde nr. 11



1. Godkende referat

Referat af møde den 27. november udsendt den 1. december 2020.

a. Indstilling: at bestyrelsen godkender referatet.

Punktet er: Godkendt

2. Opfølgning på tidligere møder

* Landsbyggefonden har godkendt Skema C vedr. trækingsret for Alkjærparkens nye tage med integrerede solceller, hvorfor de 5½ mio. kr. forventes frigivet snarest.

a. Indstilling: at bestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Punktet er: Godkendt

Referat, Organisationsbestyrelsesmøde, 11. december 2020, Kl. 10:30

Søparken, Tarm

møde nr. 11



3. Evt.

* Udbud af hækketklipping

Vi har haft dele af vores hækketklipping i udbud hos 3 lokale og et landsdækkende firma (HedeDanmark). Det var kun det landsdækkende firma, der bød på opgaven. De lokale erkendte på forhånd, at de ville være for dyre. HedeDanmark er ca. en halv gang dyrere end os selv. Det er positivt, at vi er så konkurrencedygtige, men træls at det er så meget dyrere at slippe for det belastende arbejde hækketklipping er.

* Grundkapital, Kernehusene i Ølstrup

Kommunen godkendte den 17. november Skema A for afd. 52 i Ølstrup og Landsbyggefonden har nu godkendt grundkapital-lånet på de 10 %.

a. Indstilling: at bestyrelsen tager orienteringerne til efterretning

Punktet er: Behandlet

* Udbud af hækketklipping:

Vigtigt at fastholde de bespareelsesmuligheder, der er og samtidig sikre, at arbejdsmiljøet er i orden.

Enighed om at tage emnet op i forbindelse med en budgetkonference, der blev fastlagt som et heldagsmøde den 9. marts 2021.

* Grundkapital, Kernehusene i Ølstrup

Orienteringen blev taget til efterretning.

* Ældreboliger i Skjern

Kommunen har i tre ældreboliger i Skjern anvist beboere, der ikke er ældre, men borgere der i varierende grad er fysisk, psykisk eller socialt udfordrede.

Beboerne giver anledning til utryghed for nogle af de ældre, der bor omkring dem og de kan vanskeliggøre udlejningen fremadrettet.

Bo retter henvendelse til kommunen herom.

* Ågade 27 i Tarm / Nyt byggeri i Spjald

Inden mødet gik i gang besigtigede bestyrelsen arkitekt Bo Christensens forsøgsbyggeri i Tarm. Huset er bygget om 6 containere og indeholder tiltag, der skal minimere forbruget af el, vand og varme. Containere er ikke relevant som bygge-element, men nogle af de øvrige tiltag kan søges implementeret i vores kommende byggeri i Spjald.

Bo Christensen fremviste forslag til disponering af grunden i Spjald samt bud på indretningen af boliger i to størrelser.

4. Markedsføre kommende boliger på Fjordudsigten i Ringkøbing (Lukket)

a. Indstilling: at bestyrelsen beslutter, om vi skal markedsføre de kommende boliger på Fjordudsigten via Facebook. (Lukket)

5. Personalesituationen, Skjern afdelingerne (Lukket)

a. Indstilling: at bestyrelsen godkender, at sommerhjælpen ansættes hele året som skitseret (Lukket)